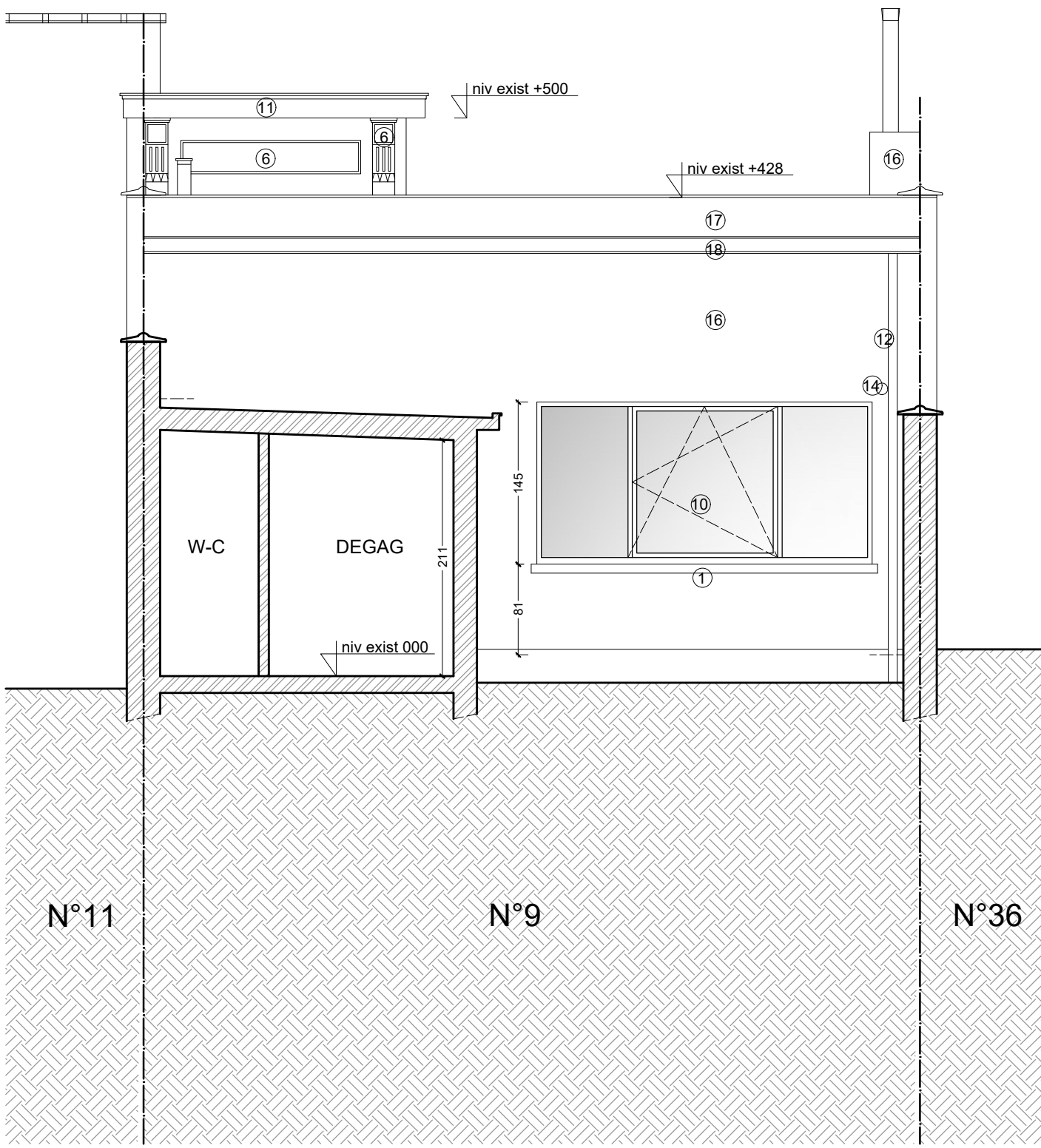
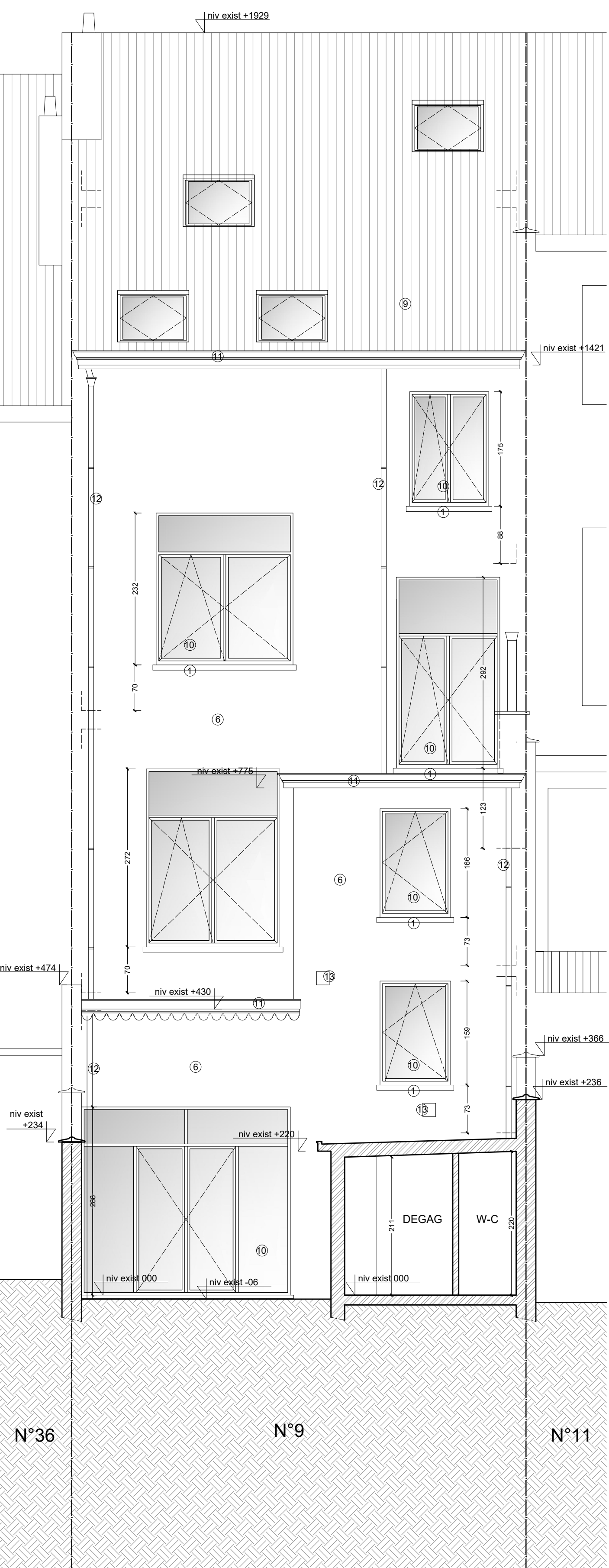


COUPE BB



COUPE DD



FACADE ARRIERE / COUPE CC

LEGENDE DES PLANS

1. Matériaux de construction et abréviations

Paroi existante

Nouvelle maçonnerie

Démolition

Isolation thermique 1

Structure RF 1h

Nouvelle structure bois

Isolation thermique 2

Cloison existante

Nouveau béton

Cloison légère

Toliture plate

Toiture à versant

Vitrage

Pelouse

CV

ST

dep

EU

EF

NIV

Chambre de visite

Sterput

Descente d'eau pluviale

Eaux usées

Eaux fécales

Niveau sol fini

Réseau d'égouttage

2. Matériaux de façades

1 : Pierre bleue

2 : Ferromnerie - ton : noir

3 : Châssis bois naturel vernis

4 : Châssis bois - ton : blanc

5 : Porte en bois naturel vernis

6 : Enduit peint - ton : blanc cassé

7 : Cache trou de boulon

8 : Corniche bois moulurée avec caissons - ton : blanc

9 : Tuiles terre cuite - ton : orange

10 : Châssis PVC - ton : blanc

11 : Corniche bois - ton : blanc

12 : Descente d'eaux pluviales

13 : Grille ventilation au blanc

14 : Sortie chaudière

15 : Enduit - ton : gris clair

16 : Briques peintes - ton : jaune clair

17 : Rive en ardoise - ton : gris foncé

18 : Linteau métallique peint - ton : jaune clair

19 : Couvre mur gris céramé

20 : Bois mouluré - ton : blanc

21 : Briques peintes - ton : blanc cassé

22 : Sortie chaudière

Demandeur

M Guillaume HAMALIAN

nue Général Loze 82 - 1180 Uccle

+32 (0)455 18 78 88

guillaumehamalian@gmail.com



Architectes

Vincent Cordonnier SRL & Maxime Servais SRL

Architectes inscrits au tableau de l'Ordre des Architectes - Conseil de Bruxelles-Capitale & Brabant Wallon

VMAR Architectes

Avenue Brugmann 9 - 1050 Bruxelles

+32 473 29 27 36 - +32 471 83 71 55

vin@vmar.be

- 1
- Le contenu de ce document est soumis à nos conditions générales visibles sur notre site internet sous la rubrique "Conditions générales de vente", en tout ou en partie, il a le caractère d'un contrat conclu entre les parties. Par ailleurs, il ne s'agit pas de plans de permis.
- 2
- Les plans de permis d'urbanisme ne sont pas des plans d'architecture.
- 3
- Le maître d'ouvrage / demandeur informe l'architecte par écrit de l'existence du permis d'urbanisme, de son statut (valable, non valide) et de la suite du projet (arrêt, modification, etc.). L'architecte ne pourra pas être tenu responsable en raison de faits intervenus avant les notifications relatives à la phase précédente en rapport à des décisions ou des actions dont il n'est pas responsable.
- 4
- Les travaux sont à exécuter conformément au Cahier des Charges du Travaux, au Cahier Général des Charges pour les Travaux de construction privés de la F.A.B. et aux normes belges en vigueur.
- 5
- Les notes mentionnées aux plans sont à valoir par les entrepreneurs, en cas d'erreur ou d'omission, ceux-ci sont tenus d'en aviser l'architecte avant exécution.
- 6
- Les entrepreneurs ont la responsabilité de vérifier les grandeurs des constructions existantes ou nouvelles.
- 7
- La qualité des ouvrages et le dimensionnement de ceux-ci sont sous l'angle d'une étude de stabilité statique.
- 8
- Les entrepreneurs ont la responsabilité de la stabilité des fondements et des constructions des murs et planchers, poutres, colonnes, etc., reportés aux plans d'architecture sont soumis à leur responsabilité. Leur responsabilité est limitée à la phase de projet et de construction.
- 9
- En cas de réclamation / mise en conformité, les architectes ne sont pas responsables sur notre site internet, les architectes exercent les plus grandes compétences en la matière et la qualité de nos travaux sera contrôlée, au gré de nos clients, par nos architectes, ou effectuée par un tiers.

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Mise en conformité d'un immeuble de logements

ADRESSE DE LA DEMANDE : RUE MERCELIS 9 - 1050 IXELLES

SECTION CADASTRALE : 1ère Division Section A parcelle n°1036 W 4

Indice	Modifications	Date
A	Introduction de la demande de permis d'urbanisme	15.10.2025
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		

PU

IXELLES

SITUATION PROJETEE

Coupe BB, Coupe CC -Façade arrière, Coupe DD

EXCELLE

100

Planche

68